В соответствии со ст. 69.1 Федерального закона 218-ФЗ «О государственной регистрации объектов недвижимости» администрация Тайшетского района наделена полномочиями по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости и проведению мероприятий по обеспечению внесения сведений о таких правообладателях в единый государственный реестр недвижимости.

В ходе проведения мероприятий **выявлен правообладатель ранее учтенного объекта недвижимости (земельного участка)**, по которому подготовлен и направлен проекты решения о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | ФИО правообладателя  ранее учтенного объекта  недвижимости | Кадастровый номер объекта недвижимости | Адрес объекта недвижимости |
| 1 | Евдокимова Ольга Александровна | 38:14:050102:14 | Иркутская область, Тайшетский р-н, с. Бирюса, ул. Заэтапная, 46 |

Лицо, выявленное в порядке, предусмотренном настоящей статьей, в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, либо иное заинтересованное лицо вправе представить в письменной форме или в форме электронного документа (электронного образа документа) возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, указанного в настоящем уведомлении, с приложением обосновывающих такие возражения документов (электронных образов таких документов) (при их наличии), свидетельствующих о том, что такое лицо не является правообладателем указанного объекта недвижимости **в течение тридцати** **дней** со дня получения проекта распоряжения на почтовый адрес.

Также информируем, что **заявительный порядок регистрации прав в отношении ранее учтенных объектов недвижимости продолжает действовать, в связи с чем Вы вправе самостоятельно обратиться за государственной регистрацией ранее возникшего права в соответствии**со статьей 69 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» в офисе МФЦ, обслуживающем население на территории соответствующего муниципального образования (офисы приема и график работы на сайте <https://mfc38.ru/>).

Дополнительно сообщаем, что с 01.01.2021 в связи с внесением изменений в подпункт 8 пункта 3 статьи 333.35 Налогового кодекса Российской Федерации за государственную регистрацию возникшего до дня вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» права **государственная пошлина не взымается.**

Консультацию по вопросам оформления права собственности на ранее учтенные объекты недвижимости можно получить по адресу: Иркутская область, г. Тайшет, ул. Октябрьская, 86/9 (отдел контроля Комитета по управлению муниципальным имуществом, строительству, архитектуре и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Тайшетского района).